

Spett.le
Banca _____
Via _____ **n.** ____
() _____

Pec:
e, p.c.

Spett.le
ADUSBEF APS
Via Bachelet n. 12
(00185) Roma

mail: adusbef.utenti@gmail.com

OGGETTO: Richiesta rimborso interessi, commissioni, oneri e costi derivanti dalla riduzione della durata del contratto di mutuo (del ___/___/_____, repertorio n° _____ e raccolta n° _____, per Notaio _____ erogato da Banca _____ in favore di _____) **a seguito di estinzione anticipata / rinegoziazione.**

Il sottoscritto _____, **nato a** _____ **il** ___/___/___, **residente in** _____ **alla Via** _____ **n. ____**, **con telefono n.** _____, **con posta elettronica** _____, **nella qualità di associato ad ADUSBEF APS (Associazione Difesa Utenti Servizi Bancari e Finanziari), con sede in Roma alla Via Bachelet n. 12, premesso:**

- 1) che tra il Vs. Spett. l'istituto di credito ed il sottoscritto è stato stipulato un contratto di mutuo come indicato in oggetto;
- 2) che, da un controllo effettuato sul sito www.adusbef.it, risulta che le competenze bancarie pattuite al momento della stipulazione risultano essere in parte indebite in quanto il mutuo ha avuto una durata inferiore a quella contrattualmente convenuta;
- 3) che la Corte di Giustizia dell'Unione europea, con la sentenza n. 78 del 9 febbraio 2023, ha stabilito il diritto del consumatore a beneficiare, in caso di rimborso anticipato di un mutuo o rinegoziazione, di una riduzione del costo totale del credito relativo ad interessi ed oneri purché dipendenti dalla durata del contratto.
- 4) che è mia intenzione di voler ottenere a mezzo di ADUSBEF APS la restituzione di detti importi,

Tutto ciò premesso

si invita e diffida il Vs. istituto, entro e non oltre ai giorni 15 dalla ricezione della presente, a:

1. **Restituire tutte le somme derivanti dalla** riduzione del costo totale del credito relativo ad interessi ed oneri dipendenti dalla minor durata del contratto maggiorate di interessi dalla data dell'estinzione / rinegoziazione ad oggi;
 2. con espresso avvertimento che nell'ipotesi di dissenso ci si vedrà costretti ad intraprendere la strada del contenzioso per far valere i propri diritti, previo **ricalcolo dell'effettivo dare avere a mezzo di perizia tecnica** redatta da dottore commercialista e susseguenti opportune azioni.
 3. La presente messa in mora vale anche come espresso atto interruttivo della prescrizione.
4. La presente viene inviata anche ad Adusbef APS per i provvedimenti del caso e come adesione ad eventuali azioni collettive e di classe

Luogo e data

In fede

Si allega alla presente copia del documento d'identità del sottoscrittore.